AR CONTROLE DE LEGALITE : 026-200040509-20220324-DE2022010-BF en date du 07/04/2022 ; REFERENCE ACTE : DE2022010

026009

SGC CREST

45042 CCCPS-ZAC LES VALERNES

ORIGINE DU DOCUMENT : claudine.lacoste-gir

Exercice: 2021

Budget collectivité : 45042

A Viser: 0

Edition Provisoire: 1

Edition destinée au CDG sur chiffre étendu : 1

Date à considérer dans les messages de supervision

AR CONTROLE DE LEGALITE : 026-200040509-20220324-DE2022010-BF en date du 07/04/2022 ; REFERENCE ACTE : DE2022010

TRÉSOR PUBLIC

SGC CREST

IDENTIFIANT BUDGET 45042

N° de SIRET 20004050900081

 N° CODIQUE 026009

Date d'édition : 01/02/2022

CCCPS-ZAC LES VALERNES

COMPTE DE GESTION EXERCICE 2021

PRÉSENTÉ À
La Chambre régionale des comptes

PAR LE(S) COMPTABLE(S)

Mme Véronique MAZEYRAT-PASQUIER
026009 SGC CREST

AYANT EXERCÉ AU COURS DE LA GESTION DU 01/01/2021 AU 01/02/2022

1



N° CODIQUE 026009

SGC CREST

Date d'édition : 01/02/2022

Population: 15097

Nomenclature M14 sup egal 10000h Voté par Nature avec ref. fonct.

Exercice 2021

SOMMAIRE

					PAGES	3
1ERE	PARTIE	:	Situation patrimoniale			3
			1 Bilan synthétique	Etat	I-1	4
			2 Bilan	Etat	I-2	5
			3 Compte de résultat synthétique	Etat	I-3	13
			4 Compte de résultat	Etat	I-4	14
			5 Annexe			18
			Etats des opérations pour compte de tiers	Etat	I-5	19
2EME	PARTIE	:	Exécution budgétaire			21
			1 Résultats budgétaires de l'exercice	Etat	II-1	22
			2 Résultats d'exécution			23
			3 Etat de consommation des crédits	Etat	II-3	26
			4 Etat de réalisation des opérations	Etat	II-4	30
3EME	PARTIE	:	Comptabilité des deniers et valeurs			34
			1 Balance des comptes	Etat	III-1	35
			2 Situation des valeurs inactives	Etat	III-2	40
4EME	PARTIE	:	Page des signatures			41

AR CONTROLE DE LEGALITE : 026-200040509-20220324-DE2022010-BF en date du 07/04/2022 ; REFERENCE ACTE : DE2022010

SITUATION PATRIMONIALE

Exercice 2021

SGC CREST

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

BILAN SYNTHÉTIQUE

En milliers d'Euros

ACTIF NET	Total	PASSIF	Total
Immobilisations incorporelles (nettes)		Dotations	
Terrains		Fonds globalisés	
Constructions		Réserves	
Réseaux et installations de voirie et réseaux divers		Différences sur réalisations d'immobilisations	
Immobilisations corporelles en cours		Report à nouveau	-88,64
Immobilisations mises en concession, affermage ou à disposition et immobilisations affectées		Résultat de l'exercice	
Autres immobilisations corporelles		Subventions transférables	
Total immobilisations corporelles (nettes)		Subventions non transférables	
Immobilisations financières		Droits de l'affectant, du concédant, de l'affermant et du remettant	
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ		Autres fonds propres	
Stocks	235,70	TOTAL FONDS PROPRES	-88,64
Créances	2,82	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	
Valeurs mobilières de placement		Dettes financières à long terme	
Disponibilités		Fournisseurs	
Autres actifs circulant		Autres dettes à court terme	327,17
		Total dettes à court terme	327,17
TOTAL ACTIF CIRCULANT	238,53	TOTAL DETTES	327,17
Comptes de régularisations		Comptes de régularisations	
TOTAL ACTIF	238,53	TOTAL PASSIF	238,53

Exercice 2021

AR CONTROLE DE LEGALITE : 026-200040509-20220324-DE2022010 en date du 07/04/2022 ; REFERENCE ACTE : DE2022010 Lo Trésor Public au Service du Secteur Local SGC CREST

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

ACTIF			EXERCICE N		
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
	Subventions d'équipement versées				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Immobilisations incorporelles en cours				
	Terrains en toute propriété				
	Constructions en toute propriété				
	Construction sur sol autrui en tte prop				
	Réseaux installations voirie rés divers				
ACTIF	Collections et oeuvres d'art				
IMMOBILISE	Autres immobilisations corporelles				
	Immobilisations corporelles en cours				
	Immo affect à service non personnalisé				
	Immo en concess afferm à dispo immo aff				
	Terrains reçus au titre de mise à dispo				
	Construc reçues au titre mise à dispo				
	Construction sur sol autrui mise à dispo				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
	MONTANT A REPORTER				

Exercice 2021

026009 SGC CREST

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

	ACTIF		EXERCICE N		EXERCICE N-1
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
	REPORT				
	Terrains recus au titre d'affectation				
	Construct reçues au titre d'affectation				
	Construc sol d'autrui au titre affectat				
	Réseaux installations voirie rés divers				
	Collections et oeuvres d'art				
	Autres immobilisations corporelles				
ACTIF	Participations et créances rattachées				
IMMOBILISE	Autres titres immobilisés				
(SUITE)	Prêts				
()	Avances en garanties d'emprunt				
	Autres créances				
	ACTIF IMMOBILISE TOTAL I				

AR CONTROLE DE LEGALITE : 026-200040509-20220324-DE2022010 en date du 07/04/2022 ; REFERENCE ACTE : DE2022010 Lo Trésor Public au Service du Secteur Local SGC CREST

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

ACTIF			EXERCICE N		EXERCICE N-1
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
	Terrains	235 703,72		235 703,72	193 479,00
	Production autre que terrains				
	Autres stocks				
	Redevables et comptes rattachés				
	Créanc irrécouv adm par juge des cptes				
	Créances sur l'Etat et collec publiques	2 823,00		2 823,00	2 678,00
	Créances sur BA CCAS et CDE rattachées				
ACTIF	Opérations pour le compte de tiers				
CIRCULANT	Autres créances				
	Valeurs mobilières de placement				
	Disponibilités				
	Avances de trésorerie				
	Charges constatées d'avance				
	ACTIF CIRCULANT TOTAL II	238 526,72		238 526,72	196 157,00

Exercice 2021

026009 SGC CREST

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

	ACTIF		EXERCICE N		EXERCICE N-1
		BRUT	AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS	NET	NET
	Charges à répartir sur plusieurs exer				
	Primes de remboursement des obligations				
	Dépenses à classer ou à régulariser	0,03		0,03	
	Ecarts de conversion - Actif				
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL III	0,03		0,03	
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	238 526,75		238 526,75	196 157,00
COMPTES DE					
REGULARI					
SATION					



Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

BILAN (en Euros)

	PASSIF	EXERCICE N	EXERCICE N-1
	Dotations		
	Mise à disposition chez le bénéficiaire		
	Affectation par collec de rattachement		
	Réserves		
	Neutra amortis subv equip versees		
	Report à nouveau	-88 644,89	0,41
	Résultat de l'exercice		-88 645,30
	Subventions transférables		
	Différences sur réalisations d'immob		
FONDS	Fonds globalisés		
PROPRES	Subventions non transférables		
	Droits de l'affectant		
	FONDS PROPRES TOTAL I	-88 644,89	-88 644,89

026009

Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

BILAN (en Euros)

	PASSIF	EXERCICE N	EXERCICE N-1
	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES TOTAL II		
PROVISIONS			
POUR RISQUES			
ET CHARGES			

026009

026009

SGC CREST

I-2

Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

	PASSIF	EXERCICE N	EXERCICE N-1
	Emprunts obligataires		
	Emprunts auprès des étab de crédits		
	Emprunts et dettes financières divers		
	Crédits et lignes de trésorerie		
	Fournisseurs et comptes rattachés		
	Dettes fiscales et sociales		
	Dettes envers l'Etat et les collec publ		
	Dettes envers BA CCAS et CDE rattachées	327 171,64	284 801,89
	Opérations pour le compte de tiers		
DETTES	Autres dettes		
	Fournisseurs d'immobilisations		
	Produits constatés d'avance		
	DETTES TOTAL III	327 171,64	284 801,89

Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

BILAN (en Euros)

	PASSIF	EXERCICE N	EXERCICE N-1
	Recettes à classer ou à régulariser		
	Ecarts de conversion - Passif		
	COMPTES DE REGULARISATION TOTAL IV		
	TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)	238 526,75	196 157,00
COMPTEC DE			
COMPTES DE			
REGULARI			
SATION			

026009

Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES COMPTE DE RÉSULTAT SYNTHÉTIQUE

En milliers d'Euros

POSTE	EXERCICE N	EXERCICE N-1
Impôts et taxes perçus		
Dotations et subventions reçues		
Produits des services		
Autres produits	42,22	-95,58
Transfert de charges		
Produits courants non financiers	42,22	-95,58
Traitements, salaires, charges sociales		
Achats et charges externes	83,72	2,87
Participations et interventions		
Dotations aux amortissements et provisions		
Autres charges		
Charges courantes non financières	83,72	2,87
RÉSULTAT COURANT NON FINANCIER	-41,50	-98,45
Produits courants financiers	41,50	0,72
Charges courantes financières		
RÉSULTAT COURANT FINANCIER	41,50	0,72
RÉSULTAT COURANT		-97,73
Produits exceptionnels		9,08
Charges exceptionnelles		
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL		9,08
IMPÔTS SUR LES BÉNÉFICES		
RÉSULTAT DE L'EXERCICE		-88,65

026009

Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

COMPTE DE RESULTAT 2021

POSTES	EXERCICE N	EXERCICE N-1
PRODUITS COURANTS NON FINANCIERS		
Impôts locaux		
Autres impôts et taxes		
Produits services, domaine et ventes div		
Production stockée	42 224,72	-95 581,48
Production immobilisée		
Reprise sur amortissements et provisions		
Transferts de charges		
Autres produits		0,75
Dotations de l'Etat		
Subventions et participations		
Autres attributions (péréquat, compensa)		
TOTAL I	42 224,72	-95 580,73
CHARGES COURANTES NON FINANCIERES		
Traitements et salaires		
Charges sociales		
Achats et charges externes	83 724,27	2 868,87
Impôts et taxes		
Dotations amortissements des immob		
Dot amort sur charges à répartir		

026009

Exercice 2021

AR CONTROLE DE LEGALITE : 026-200040509-20220324-DE2022010 BF en date du 07/04/2022 ; REFERENCE ACTE : DE2022010 Le Trésor Public ou Service du Secretor SGC CREST

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

COMPTE DE RESULTAT 2021

POSTES	EXERCICE N	EXERCICE N-1
Dotations aux provisions		
Autres charges		
Contingents et participations		
Subventions		
TOTAL II	83 724,27	2 868,87
A - RESULTAT COURANT NON FINANCIER (I-II)	-41 499,55	-98 449,60
PRODUITS COURANTS FINANCIERS		
Valeurs mob et créances de l'actif immo		
Autres intérêts et produits assimilés		
Gains de change		
Produit net sur cessions de VMP		
Reprises sur provisions		
Transferts de charges	41 499,55	721,30
TOTAL III	41 499,55	721,30
CHARGES COURANTES FINANCIERES		
Intérêts et charges assimilées		
Pertes de change		
Charges nettes sur cessions de VMP		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL IV		

026009

SGC CREST

I-4

Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

COMPTE DE RESULTAT 2021

POSTES	EXERCICE N	EXERCICE N-1
B - RESULTAT COURANT FINANCIER (III-IV)	41 499,55	721,30
A + B - RESULTAT COURANT		-97 728,30
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Produits except op gestion : Subventions		7 983,00
Prod exception gestion : Autres opér		600,00
Produits des cessions d'immobilisations		
Diff réalis(négatives)repr cpte résultat		
Neutralisation des amortissements		
Prod exception capital : Autres opér		500,00
Reprises sur provisions		
Transferts de charges		
TOTAL V		9 083,00
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Charg except op gestion : subventions		
Charg excep op gestion-Autres opérations		
Valeur comptable des immo cédées		
Diff réalis(positives)transf à investist		
Charg excep op capital-Autres opérations		
Dotations aux amort et aux provisions		
TOTAL VI		

Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES **COMPTE DE RESULTAT 2021**

POSTES	EXERCICE N	EXERCICE N-1
C - RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		9 083,00
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	83 724,27	-85 776,43
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI)	83 724,27	2 868,87
RESULTAT DE L'EXERCICE		-88 645,30

026009

AR	CONTRO	LE	DE	LEGALIT	Έ	:	026-2000	040509) – 2	20220324-DE2022010-E	3F
en	date d	lu (7/0	4/2022	;	RI	EFERENCE	ACTE	:	DE2022010	

ANNEXE

État I-5 Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES OPÉRATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers soldées au 31/12/2021

Opérations pour le compte de tiers	Balance d'entrée		d'entrée Dépenses de l'année		Balance de sortie		
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur	

026009 en da SGC CREST État I-5 Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES OPÉRATIONS POUR LE COMPTE DE TIERS

Situation des opérations pour le compte de tiers non soldées au 31/12/2021

Opérations pour le compte de tiers	Balance	Balance d'entrée		Recettes de l'année	Balance de sortie	
	Solde débiteur	Solde créditeur			Solde débiteur	Solde créditeur

AR CONTROLE DE LEGALITE : 026-200040509-20220324-DE2022010-BF en date du 07/04/2022 ; REFERENCE ACTE : DE2022010

EXECUTION BUDGETAIRE

II-1

Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

RÉSULTATS BUDGÉTAIRES DE L'EXERCICE

	SECTION D'INVESTISSEMENT	SECTION DE FONCTIONNEMENT	TOTAL DES SECTIONS
RECETTES			
Prévisions budgétaires totales (a)	925 237,05	1 498 167,94	2 423 404,99
Titres de recettes émis (b)	193 479,00	277 203,27	470 682,27
Réductions de titres (c)			
Recettes nettes (d = b - c)	193 479,00	277 203,27	470 682,27
DÉPENSES			
Autorisations budgétaires totales (e)	925 237,05	1 498 167,94	2 423 404,99
Mandats émis (f)	235 703,72	277 203,27	512 906,99
Annulations de mandats (g)			
Dépenses nettes (h = f - g)	235 703,72	277 203,27	512 906,99
RÉSULTAT DE L'EXERCICE			
(d - h) Excédent			
(h - d) Déficit	42 224,72		42 224,72

026009

SGC CREST

Etat II-2

Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

RÉSULTATS D'EXÉCUTION DU BUDGET PRINCIPAL ET DES BUDGETS DES SERVICES NON PERSONNALISÉS

	RÉSULTAT À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT : 2020	PART AFFECTÉE À L'INVESTISSEMENT : EXERCICE 2021	RÉSULTAT DE L'EXERCICE 2021	TRANSFERT OU INTÉGRATION DE RÉSULTATS PAR OPÉRATION D'ORDRE NON BUDGÉTAIRE	RÉSULTAT DE CLÔTURE DE L'EXERCICE 2021
I - Budget principal					
Investissement					
Fonctionnement					
TOTAL I					
II - Budgets des services à					
caractère administratif					
CCCPS-ZAC LES VALERNES					
Investissement	-193 479,00		-42 224,72		-235 703,72
Fonctionnement	-88 644,89				-88 644,89
Sous-Total	-282 123,89		-42 224,72		-324 348,61
TOTAL II	-282 123,89		-42 224,72		-324 348,61
III - Budgets des services à					
caractère industriel					
et commercial					
TOTAL III					
TOTAL I + II + III	-282 123,89		-42 224,72		-324 348,61

Etat A1 / II-3 **GED Exercice** 2021 Page gauche 24

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

ÉTAT DE CONSOMMATION DES CRÉDITS

SECTION D'INVESTISSEMENT - DEPENSES

N° chapitre ou article		Budget primitif	Décision modificative	Total Prévisions
(selon le niveau de vote)	Intitulé	1	2	3 = 1 + 2
040	Opérations d'ordre de transfert entre se	441 950,00	289 808,05	731 758,05
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	441 950,00	289 808,05	731 758,05
001	Solde d'exécution de la section d'invest		193 479,00	193 479,00
TOTAL GENERAL		441 950,00	483 287,05	925 237,05

026009 SGC CREST

Etat A1 / II-3 **GED** Exercice 2021 Page droite 24

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES ÉTAT DE CONSOMMATION DES CRÉDITS

SECTION D'INVESTISSEMENT - DEPENSES

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions	Émissions	Annulations	DEPENSES nettes	Solde prévisions / réalisations
(seion le niveau de vote)	1	2	3	4=2-3	5=1-4
040	731 758,05	235 703,72		235 703,72	496 054,33
TOTAL	731 758,05	235 703,72		235 703,72	496 054,33
001	193 479,00				193 479,00
TOTAL GENERAL	925 237,05	235 703,72		235 703,72	689 533,33

Etat A2 / II-3 **GED** Exercice 2021

Page gauche 25

AR CONTROLE DE LEGALITE : 026-200040509-20220324-DE2032010 en date du 07/04/2022 ; REFERENCE ACTE : DE2022010 026009 SGC CREST

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES ÉTAT DE CONSOMMATION DES CRÉDITS SECTION D'INVESTISSEMENT - RECETTES

N° chapitre ou article	Intitulé	Budget primitif	Décision modificative	Total Prévisions
(selon le niveau de vote)		1	2	3 = 1 + 2
040	Opérations d'ordre de transfert entre se	441 950,00	483 287,05	925 237,05
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	441 950,00	483 287,05	925 237,05
TOTAL GENERAL		441 950,00	483 287,05	925 237,05

Etat A2 / II-3 **GED** Exercice 2021 Page droite 25

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES ÉTAT DE CONSOMMATION DES CRÉDITS

SECTION D'INVESTISSEMENT - RECETTES

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions	Émissions	Annulations	RECETTES nettes	Solde prévisions / réalisations
(seion le inveau de vote)	1	2	3	4=2-3	5=1-4
040	925 237,05	193 479,00		193 479,00	731 758,05
TOTAL	925 237,05	193 479,00		193 479,00	731 758,05
TOTAL GENERAL	925 237,05	193 479,00		193 479,00	731 758,05

026009

Etat A3 / II-3 **GED Exercice** 2021

Page gauche 26

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

ÉTAT DE CONSOMMATION DES CRÉDITS

SECTION DE FONCTIONNEMENT - DEPENSES

N° chapitre ou article	T 44 14	Budget primitif	Décision modificative	Total Prévisions
(selon le niveau de vote)	Intitulé	1	2	3 = 1 + 2
011	Charges à caractère général	397 554,00		397 554,00
012	Charges de personnel et frais assimilés	42 996,00		42 996,00
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	440 550,00		440 550,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre se	441 950,00	483 287,05	925 237,05
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la s	45 136,00	-1 400,00	43 736,00
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	487 086,00	481 887,05	968 973,05
002	Résultat de fonctionnement reporté		88 644,89	88 644,89
TOTAL GENERAL		927 636,00	570 531,94	1 498 167,94

Etat A3 / II-3 **GED** Exercice 2021 Page droite 26

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES ÉTAT DE CONSOMMATION DES CRÉDITS

SECTION DE FONCTIONNEMENT - DEPENSES

N° chapitre ou article (selon le niveau de vote)	Total prévisions	Émissions	Annulations	DEPENSES nettes	Solde prévisions / réalisations
(scion ie inveau de vote)	1	2	3	4=2-3	5=1-4
011	397 554,00	1 213,95		1 213,95	396 340,05
012	42 996,00	41 010,77		41 010,77	1 985,23
TOTAL	440 550,00	42 224,72		42 224,72	398 325,28
042	925 237,05	193 479,00		193 479,00	731 758,05
043	43 736,00	41 499,55		41 499,55	2 236,45
TOTAL	968 973,05	234 978,55		234 978,55	733 994,50
002	88 644,89				88 644,89
TOTAL GENERAL	1 498 167,94	277 203,27		277 203,27	1 220 964,67

026009

Etat A4 / II-3 **GED Exercice** 2021

Page gauche 27

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES ÉTAT DE CONSOMMATION DES CRÉDITS

SECTION DE FONCTIONNEMENT - RECETTES

N° chapitre ou article		Budget primitif	Décision modificative	Total Prévisions
(selon le niveau de vote)	Intitulé	1	2	3 = 1 + 2
70	Produits des services, du domaine et ven	338 685,00	282 122,89	620 807,89
75	Autres produits de gestion courante		1,00	1,00
77	Produits exceptionnels	101 865,00		101 865,00
TOTAL	RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	440 550,00	282 123,89	722 673,89
042	Opérations d'ordre de transfert entre se	441 950,00	289 808,05	731 758,05
043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la s	45 136,00	-1 400,00	43 736,00
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	487 086,00	288 408,05	775 494,05
TOTAL GENERAL		927 636,00	570 531,94	1 498 167,94

026009

Etat A4 / II-3 **GED** Exercice 2021 Page droite 27

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES ÉTAT DE CONSOMMATION DES CRÉDITS SECTION DE FONCTIONNEMENT - RECETTES

N° chapitre ou article	Total prévisions	Émissions	Annulations	RECETTES nettes	Solde prévisions / réalisations
(selon le niveau de vote)	1	2	3	4=2-3	5=1-4
70	620 807,89				620 807,89
75	1,00				1,00
77	101 865,00				101 865,00
TOTAL	722 673,89				722 673,89
042	731 758,05	235 703,72		235 703,72	496 054,33
043	43 736,00	41 499,55		41 499,55	2 236,45
TOTAL	775 494,05	277 203,27		277 203,27	498 290,78
TOTAL GENERAL	1 498 167,94	277 203,27		277 203,27	1 220 964,67

Etat A5 / II-4 **GE Exercice** 2021

SGC CREST

45042 CCCPS-ZAC LES VALERNES ÉTAT DE RÉALISATION DES OPÉRATIONS

SECTION D'INVESTISSEMENT - DEPENSES

N° articles puis Intitulé		Émissions	Annulations	DEPENSES nettes
totalisation au chapitre		1	2	3 = 1 + 2
3351	Travaux en cours - terrains	112 526,48		112 526,48
3354	Travaux en cours - études et prestations	35 901,93		35 901,93
3355	Travaux en cours - travaux	28,60		28,60
33581	Travaux en cours - frais accessoires	85 481,37		85 481,37
33586	Travaux en cours - frais financiers	1 765,34		1 765,34
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre se	235 703,72		235 703,72
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	235 703,72		235 703,72
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES D'INVESTISSEM	235 703,72		235 703,72

Etat A6 / II-4 **GE Exercice** 2021

SGC CREST

45042 CCCPS-ZAC LES VALERNES ÉTAT DE RÉALISATION DES OPÉRATIONS

SECTION D'INVESTISSEMENT - RECETTES

N° articles puis	Intitulé	Émissions	Annulations	RECETTES nettes
totalisation au chapitre		1	2	3 = 1 + 2
3351	Travaux en cours - terrains	112 526,48		112 526,48
3354	Travaux en cours - études et prestations	35 544,43		35 544,43
3355	Travaux en cours - travaux	28,60		28,60
33581	Travaux en cours - frais accessoires	43 981,82		43 981,82
33586	Travaux en cours - frais financiers	1 397,67		1 397,67
SOUS-TOTAL OPERATION n° 040	Opérations d'ordre de transfert entre se	193 479,00		193 479,00
TOTAL	RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT	193 479,00		193 479,00
	TOTAL GENERAL DES RECETTES D'INVESTISSEM	193 479,00		193 479,00

Etat A7 / II-4 **CD Exercice** 2021

SGC CREST

45042 CCCPS-ZAC LES VALERNES ÉTAT DE RÉALISATION DES OPÉRATIONS

SECTION DE FONCTIONNEMENT - DEPENSES

N° articles puis	Intitulé	Émissions	Annulations	DEPENSES nettes
totalisation au chapitre		1	2	3 = 1 + 2
6045	Achats d'études - prestations de service	357,50		357,50
608	Frais accessoires sur terrains en cours	367,67		367,67
62871	Remboursement de frais à la collectivité	488,78		488,78
SOUS-TOTAL CHAPITRE 011	Charges à caractère général	1 213,95		1 213,95
6215	Personnel extérieur au service affecté p	41 010,77		41 010,77
SOUS-TOTAL CHAPITRE 012	Charges de personnel et frais assimilés	41 010,77		41 010,77
TOTAL	DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	42 224,72		42 224,72
7133	Variation des en-cours de production de	193 479,00		193 479,00
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre se	193 479,00		193 479,00
608	Frais accessoires sur terrains en cours	41 499,55		41 499,55
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la s	41 499,55		41 499,55
TOTAL	DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	234 978,55		234 978,55
	TOTAL GENERAL DES DEPENSES DE FONCTIONNE	277 203,27		277 203,27

Etat A8 / II-4 GED Exercice 2021

SGC CREST

45042 CCCPS-ZAC LES VALERNES ÉTAT DE RÉALISATION DES OPÉRATIONS

SECTION DE FONCTIONNEMENT - RECETTES

N° articles puis	Intitulé	Émissions	Annulations	RECETTES nettes
totalisation au chapitre		1	2	3 = 1 + 2
7133	Variation des en-cours de production de	235 703,72		235 703,72
SOUS-TOTAL OPERATION n° 042	Opérations d'ordre de transfert entre se	235 703,72		235 703,72
796	Transfert de charges financières	41 499,55		41 499,55
SOUS-TOTAL OPERATION n° 043	Opérations d'ordre à l'intérieur de la s	41 499,55		41 499,55
TOTAL	RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	277 203,27		277 203,27
	TOTAL GENERAL DES RECETTES DE FONCTIONNE	277 203,27		277 203,27

AR CONTROLE DE LEGALITE : 026-200040509-20220324-DE2022010-BF

en date du 07/04/2022 ; REFERENCE ACTE : DE2022010

COMPTABILITE

DES DENIERS ET VALEURS

026009 SGC CREST



Exercice 2021

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

Balance Réglementaire des Comptes du Grand Livre

Arrêtée à la date du 31/12/2021

Numéro de	Libellé du compte	Balance d'entrée	Opérations non budgétaires	Opérations budgétaires	Total	Soldes
compte	Libene du Compte	Débit	Débit	Débit	Débit	Débit
		Crédit	Crédit	Crédit	Crédit	Crédit
110	Report à nouveau solde créditeur	0,41	0,41		0,41	0,00
119	Report à nouveau solde débiteur		88 644,89		88 644,89	88 644,89
	Sous Total compte 11	0,41	88 645,30		88 645,30 0,41	88 644,89
12	Résultat exercice excéd déficit	88 645,30	88 645,30		88 645,30 88 645,30	0,00
	Sous Total compte 12	88 645,30	88 645,30		88 645,30 88 645,30	0,00
	Total classe 1	88 645,30 0,41	88 645,30 88 645,30		177 290,60 88 645,71	88 644,89
3351	Travaux en cours - terrains	112 526,48		112 526,48 112 526,48	225 052,96 112 526,48	112 526,48
3354	Travaux en cours études prestat serv	35 544,43		35 901,93 35 544,43	71 446,36 35 544,43	35 901,93
3355	Travaux en cours - travaux	28,60		28,60	57,20 28,60	28,60
33581	Travaux en cours - frais accessoires	43 981,82		85 481,37 43 981,82	129 463,19 43 981,82	85 481,37
33586	Travaux en cours - frais financiers	1 397,67		1 765,34 1 397,67	3 163,01 1 397,67	1 765,34
	Sous Total compte 3358	45 379,49		87 246,71 45 379,49	132 626,20 45 379,49	87 246,71
	Sous Total compte 335	193 479,00		235 703,72 193 479,00	429 182,72 193 479,00	235 703,72

45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

Balance Réglementaire des Comptes du Grand Livre

Arrêtée à la date du 31/12/2021

Numéro de	Libellé du compte	Balance d'entrée	Opérations non budgétaires	Opérations budgétaires	Total	Soldes
compte	Libene du compte	Débit	Débit	Débit	Débit	Débit
		Crédit	Crédit	Crédit	Crédit	Crédit
	Sous Total compte 33	193 479,00		235 703,72 193 479,00	429 182,72 193 479,00	235 703,72
	Total classe 3	193 479,00		235 703,72 193 479,00	429 182,72 193 479,00	235 703,72
4011	Fournisseurs		870,20 870,20		870,20 870,20	0,00
	Sous Total compte 401		870,20 870,20		870,20 870,20	0,00
	Sous Total compte 40		870,20 870,20		870,20 870,20	0,00
44351	Opér particul grp dépenses		41 499,55 41 499,55		41 499,55 41 499,55	0,00
	Sous Total compte 4435		41 499,55 41 499,55		41 499,55 41 499,55	0,00
	Sous Total compte 443		41 499,55 41 499,55		41 499,55 41 499,55	0,00
44566	TVA déduct sur autres biens et services		145,03		145,03	0,00
44567	Etat - crédit de TVA à reporter	2 678,00	32 560,00 32 415,00		35 238,00 32 415,00	2 823,00
	Sous Total compte 4456	2 678,00	32 705,03 32 560,03		35 383,03 32 560,03	2 823,00
	Sous Total compte 445	2 678,00	32 705,03 32 560,03		35 383,03 32 560,03	2 823,00
	Sous Total compte 44	2 678,00	74 204,58 74 059,58		76 882,58 74 059,58	2 823,00



45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

Balance Réglementaire des Comptes du Grand Livre

Arrêtée à la date du 31/12/2021

Numéro de	Libellé du compte	Balance d'entrée	Opérations non budgétaires	Opérations budgétaires	Total	Soldes
compte	Libene du compte	Débit	Débit	Débit	Débit	Débit
		Crédit	Crédit	Crédit	Crédit	Crédit
4516	Cpte rattach avec à subdiv par budg ann	284 801,89	42 369,75		327 171,64	327 171,64
	Sous Total compte 451	284 801,89	42 369,75		327 171,64	327 171,64
	Sous Total compte 45	284 801,89	42 369,75		327 171,64	327 171,64
4784	Arrondis sur déclaration de TVA		0,03		0,03	0,03
	Sous Total compte 478		0,03		0,03	0,03
	Sous Total compte 47		0,03		0,03	0,03
	Total classe 4	2 678,00 284 801,89	75 074,81 117 299,53		77 752,81 402 101,42	2 823,03 327 171,64
580	Opérations d'ordre budgétaires		470 682,27 470 682,27		470 682,27 470 682,27	0,00
	Sous Total compte 58		470 682,27 470 682,27		470 682,27 470 682,27	0,00
	Total classe 5		470 682,27 470 682,27		470 682,27 470 682,27	0,00
6045	Achts études prest serv terr à aménager			357,50	357,50	357,50
	Sous Total compte 604			357,50	357,50	357,50
608	Frais accessoires sur terrains en cours			41 867,22	41 867,22	41 867,22



45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

Balance Réglementaire des Comptes du Grand Livre

Arrêtée à la date du 31/12/2021

Numéro de	Libellé du compte	Balance d'entrée	Opérations non budgétaires	Opérations budgétaires	Total	Soldes
compte	Libene du Compte	Débit	Débit	Débit	Débit	Débit
		Crédit	Crédit	Crédit	Crédit	Crédit
	Sous Total compte 60			42 224,72	42 224,72	42 224,72
6215	Persel extér au serv affecté par col rat			41 010,77	41 010,77	41 010,77
	Sous Total compte 621			41 010,77	41 010,77	41 010,77
62871	Rembst frais à collectivité rattachée			488,78	488,78	488,78
	Sous Total compte 6287			488,78	488,78	488,78
	Sous Total compte 628			488,78	488,78	488,78
	Sous Total compte 62			41 499,55	41 499,55	41 499,55
	Total classe 6			83 724,27	83 724,27	83 724,27
7133	Variation des en-cours product de biens			193 479,00 235 703,72	193 479,00 235 703,72	42 224,72
	Sous Total compte 713			193 479,00 235 703,72	193 479,00 235 703,72	42 224,72
	Sous Total compte 71			193 479,00 235 703,72	193 479,00 235 703,72	42 224,72
796	Transfert de charges financières			41 499,55	41 499,55	41 499,55
	Sous Total compte 79			41 499,55	41 499,55	41 499,55



45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

Balance Réglementaire des Comptes du Grand Livre

Arrêtée à la date du 31/12/2021

Numéro de	Libellé du compte	Balance d'entrée	Opérations non budgétaires	Opérations budgétaires	Total	Soldes	
compte		Débit	Débit	Débit	Débit	Débit	
		Crédit	Crédit			Crédit	
	Total classe 7			193 479,00 277 203,27	193 479,00 277 203,27	83 724,27	
	Total général	284 802,30 284 802,30	634 402,38 676 627,10	512 906,99 470 682,27	1 432 111,67 1 432 111,67	410 895,91 410 895,91	



45042 - CCCPS-ZAC LES VALERNES

BALANCE DES VALEURS INACTIVES

Arrêtée à la date du 31/12/2021

DÉSIGNATION DES COMPTES	DÉBIT			CRÉDIT			SOLDES	
N° Intitulé Nature des valeurs inactives	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Balance d'entrée	Année en cours	TOTAL	Débiteurs	Créditeurs
861 Portefeuille								
NEANT								
Sous Total compte 861								
862 Correspondant								
NEANT								
Sous Total compte 862								
863 Prise en charge titre et valeur								
NEANT								
Sous Total compte 863								
TOTAUX	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

45042 CCCPS-ZAC LES VALERNES **PAGE DES SIGNATURES**

Vu et certifié par le comptable supérieur qui déclare que le présent compte est exact en ses s	résultats.					
	À	, le				
Le comptable soussigné affirme véritable, sous les peines de droit, le présent compte.						
Le comptable affirme, en outre, et sous les mêmes peines, que les recettes et dépenses port	ées dans ce compte sont, sans exception	on, toutes celles qui ont été faites pou				
le service de CCCPS-ZAC LES VALERNES pendant l'année 2021						
et qu'il n'en existe aucune autre à sa connaissance.						
	À	, le				
Vu par qui certifie que le présent compte d	ont le montant des titres à recouvrer e	et des mandants émis est conforme aux				
ures de sa comptabilité administrative, a été voté le par l'organe délibérant.						
	À	, le				

AR CONTROLE DE LEGALITE : 026-200040509-20220324-DE2022010-BF en date du 07/04/2022 ; REFERENCE ACTE : DE2022010

026009

SGC CREST

45042 CCCPS-ZAC LES VALERNES

Nombre de pages : 39

FIN DE DOCUMENT